



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO
PROSTŘEDÍ
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 96/1
794 01 KRNOV



krnovp21v00ubh

Digitálně podepsal Ing. Iveta
Laštůvková
Datum: 25.10.2021 16:02:36 +02:00

Váš dopis zn.:

Ze dne: 03.09.2021

Naše čj.: KRNOOVZP-72518/2021 last VIAT s.r.o.

Naše sp. zn.: OVZP-9179/2021-piev Lidická 700/19
52.1 V/5 602 00 Brno

Vyřizuje: Laštůvková Iveta, Ing.

Telefon: 554 697 713

(zastupující žadatele: Město Krnov

E-mail: ilastuvkova@mukrnov.cz

Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov)

Datum: 25.10.2021

Dne 3.9.2021 obdržel Městský úřad Krnov Vaši žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro společné povolení stavebního záměru s názvem „**Parkovací plocha, ul. Chářovská**“ na pozemcích parc.č. 2175/1 a 2261/2 v k.ú. Opavské Předměstí. K žádosti byla doložena dokumentace pro společné povolení, zpracovaná v 06/2021 firmou VIAT s.r.o., IČ 05705698, Lidická 700/19, 602 00 Brno (Ing. Petrem Guňkou).

Protože žádost a dokumentace nebyla úplná a neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení dotčeným orgánem na úseku vodního hospodářství, byl žadatel přípisem ze dne 1.10.2021 vyzván k odstranění nedostatků a vad žádosti ve lhůtě nejpozději do 22.10.2021. Žádost byla doplněna dne 4.10.2021.

Žádost včetně dokumentace byla posouzena příslušnými dotčenými orgány hájícími veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů v kompetenci Městského úřadu Krnov.

Na základě tohoto posouzení Městský úřad Krnov příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, konkrétně jeho odbor výstavby a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, **podle ustanovení § 4 odst. 7, v návaznosti na odst. 2 tohoto ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává k umístění a povolení stavby:**

A/ souhlasné koordinované závazné stanovisko:

1/ Dotčený orgán na úseku ochrany přírody (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny):

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

orgánu ochrany přírody

Závazná část

Městský úřad Krnov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to obecní úřad obce s rozšířenou působností coby orgán ochrany přírody (dále jen “městský úřad“) na základě ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 2 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností,

ve znění zákona č. 387/2004 Sb., podle § 75 odst. 1 písm. c), § 77 odst. 1 písm. a), a písm. j) a § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) a podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **vydává** podle § 65 a § 90 odst. 16 zákona o ochraně přírody a krajiny podle § 149 odst. 1 správního řádu, **právnícké osobě Městu Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČO : 00296139, zastoupené na základě plné moci: VIAT, s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČ: 05 705 398, Ing. Petrem Guňkou. (dále jen „žadatel“)** ke společnému územnímu a stavebnímu řízení ke stavbě s názvem „Parkovací plocha, ul. Chářovská“ umístěna na pozemku parc. č. 2175/1 a 2261/2 v k.ú. Opavské předměstí (dále jen „záměr“), **toto závazné stanovisko:**

I.

Městský úřad vyhodnotil předmětný záměr ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny a dospěl k závěru, že se záměr nedotýká významných krajinných prvků. Zájmy chráněné výše uvedeným ustanovením tudíž nejsou dotčeny.

II.

Městský úřad vyhodnotil předmětný záměr ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny a dospěl k závěru, že se záměr nedotýká dřevin, tudíž zájmy chráněné výše uvedeným ustanovením nejsou dotčeny.

III.

Městský úřad vyhodnotil předmětný záměr ve smyslu ustanovení § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny a dospěl k závěru, že se záměr nedotýká krajinného rázu a tudíž zájmy výše uvedeným ustanovením nejsou dotčeny.

Odůvodnění

Městský úřad obdržel žádost žadatelů o vydání koordinovaného stanoviska k záměru. Žádost byla posouzena z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny v rozsahu příslušném pro obecní úřad obce s rozšířenou působností (dle § 77 zákona o ochraně přírody a krajiny) tj. z hlediska zájmů chráněných na základě ustanovení § 4 odst. 2, 3; § 5 odst. 1, 3, 4; § 5a odst. 1; § 7 odst. 1 a § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny. Podle obsahu městský úřad vyhodnotil, že podaná žádost se nedotýká výše uvedených zájmů.

K žádosti ze dne 27.8.2021 a byla přiložena PD z data: zpracovaná 06/2021, zpracovatel: VIAT, s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČ: 05 705 398, Ing. Petr Guňka

Podle předložených podkladů se jedná o stavbu parkoviště k odstavení a parkování vozidel. Jedná se o 11 parkovacích míst, kde povrch bude vytvořen z betonové dlažby s distančními nálišky. Vyhrazené stání bude mít povrch z plné zámkové dlažby. Součástí stavby je také úprava stávající účelové komunikace, která bude rozšířena na 5,5 m a zpevněna asfaltovým povrchem.

Odůvodnění výroku I:

Dle údajů z Mapového portálu města Krnov se na parcele dotčené záměrem nenalézají významné krajinné prvky, kterými jsou dle ustanovení § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny, vodní toky, lesy, rašelinště, rybníky, údolní nivy a jezera, které jsou

chráněny dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, před jejich poškozováním a ničením. **Z výše uvedeného vyplývá, že zájmy chráněné dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, nejsou záměrem dotčeny.**

Odůvodnění výroku II:

V místě realizace záměru se nenacházejí vzrostlé dřeviny chráněné, dle § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, před jejich poškozováním a ničením. **Z výše uvedeného vyplývá, že zájmy chráněné dle § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, nejsou záměrem dotčeny.**

Odůvodnění výroku III:

Záměr nepředstavuje zásah do dosavadního charakteru krajiny, nenaruší tedy stávající krajinný ráz. Kulturní dominanty krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině zůstanou po realizaci záměru zachovány. Zvláště chráněná území, památné stromy, územní systém ekologické stability, významné krajinné prvky a vzrostlé dřeviny nebudou záměrem poškozeny. Vzhledem k výše uvedenému, přírodní a estetická hodnota území nebude snížena. **Po posouzení záměru došel městský úřad k názoru, že záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu. Z výše uvedeného vyplývá, že zájmy chráněné dle § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, nejsou záměrem dotčeny.** (Mylk)

2/ Dotčený orgán územního plánování (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů)

ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, jako **orgán územního plánování** příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **přezkoumal** podle § 96b stavebního zákona předložený **stavební záměr s názvem:**

„Parkovací plocha, ul. Chářovská“,

obsahující návrh na umístění parkoviště pro osobní automobily (25 kolmých stání, z tohoto 1 stání určené pro osoby s omezením pohybu a orientace), na pozemcích parc.č. 2175/1 a 2261/2 v k.ú. Opavské Předměstí,
a na základě přezkoumání **dospěl k závěru, že stavební záměr**

j e p ř í p u s t n ý .

Odůvodnění

Orgán územního plánování, obdržel dne 6.9.2021 oznámení o podané žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska ke shora uvedenému záměru. K žádosti byla doložena dokumentace pro společné územní a stavební řízení, zpracovaná v 06/2021 firmou VIAT, s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČ 05705398.

Orgán územního plánování prostudoval předloženou žádost a dokumentaci - pro ověření, zda obsahují veškeré údaje, které jsou podstatné pro posouzení záměru z hledisek uvedených v ustanovení § 96b stavebního zákona. Orgán ÚP konstatoval, že předložená dokumentace je pro posouzení záměru podle § 96b stavebního zákona dostačující.

Orgán územního plánování v souladu s ustanovením § 96b, odst. 1 stavebního zákona nejdříve prověřoval následující:

- a) zda se jedná o záměr, který je změnou v území;
- b) zda se jedná o záměr, pro který se vydává závazné stanovisko.

Ad a) Byl předložen záměr na změnu umístění stavby parkoviště – jedná se o záměr, kteřý je změnou v území ve smyslu ustanovení § 2 odst.1, písm. a) stavebního zákona.

Ad b) Ustanovení § 96b, odst. 1 stavebního zákona stanovuje, v kterých případech se závazné stanovisko podle § 96b nev

Kromě obsahu žádosti a dokumentace byly pro posouzení záměru využity tyto další podklady:

- Politika územního rozvoje České republiky, v platném znění (dále jen PÚR);
- Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, vydaná usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 9/257 ze dne 13.9.2018, která naby
- Územní plán Krnov vydaný Zastupitelstvem města Krnov dne 19.5.2010 jako opatření obecné povahy č.j. 1/2010 s nabytím účinnosti dne 8.6.2010, který je platný ve znění jeho pozdějších změn č.1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 – poslední Změny č.5, 6 a 7 nabyly účinnosti dne 25.9.2021 (dále jen „ÚP Krnov“).

Orgán územního plánování přezkoumal celý záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv s těmito závěry:

Posouzení souladu záměru s PÚR:

Z platné PÚR nevyplývají pro předmětný záměr ani pro jím dotčené území žádné podmínky ani požadavky. Proto se orgán územního plánování dalším posouzením záměru v tomto smyslu nezabýval.

Posouzení souladu záměru s A-ZÚR:

Město Krnov má platný územní plán, který byl poslední změnou – Změnou č.4, která naby

Posouzení souladu záměru s ÚP Krnov:

Pozemky parc.č. 2175/1 a 2261/2 v k.ú. Opavské Předměstí, se dle ÚP Krnov nacházejí v zastavěném území, pozemek parc.č. 2261/2 v ploše „plochy a koridory dopravní infrastruktury bez rozlišení (D-8) – stabilizovaný stav; pozemek parc.č. 2175/1 se nachází z převažující části v ploše „silniční dopravy (DS-7)“ – stabilizovaný stav a z části také v zastavitelné ploše „veřejných prostranství (P-Z6)“. Vymezení všech uvedených ploch je zřejmé z výřezu Hlavního výkresu:



NÁVRH ZMĚN		
STABILIZOVANÝ STAV	ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PLOCHY PŘESTAVBY
D...		
DS...	DS...	DS...
P...	P...	

PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY BEZ ROZLIŠENÍ (D)

PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)

Pro využití ploch D-... stanovuje ÚP Krnov následující podrobné podmínky:

D, D-1-14	Význam využití ploch – stabilizovaný stav	Plochy dopravní infrastruktury
	Podmínky pro využití ploch:	
	1. převažující účel využití (hlavní využití)	
	→ dopravní infrastruktura	
	2. přípustné využití:	
	→ technická infrastruktura	
	→ v místech křížení s vymezenými koridory pro technickou infrastrukturu, se připouští realizace staveb, pro které jsou koridory vymezeny - hlavní využití zůstává v cílovém řešení nedotčeno. pokud v bodě 3 a 4 této tabulky není stanoveno jinak	
	3. nepřípustné využití:	
	→ stavby a činnosti neslučitelné s hlavním využitím	
	4. podmíněně přípustné využití:	
	→ akceptovat vymezené koridory KT-O..., KD-O... a KW-O... → liniová vedení technické infrastruktury přednostně situovat v přidruženém prostoru komunikace	
	5. podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu:	
	→ nestanovuje se	

Pro využití ploch DS-... stanovuje ÚP Krnov následující podrobné podmínky:

DS-1-15	Význam využití ploch - stabilizovaný stav	Plochy silniční dopravy
	Podmínky pro využití ploch:	
	1. převažující účel využití (hlavní využití)	
	→ stavby a zařízení pro silniční dopravu	
	2. přípustné využití:	
	→ parkování vozidel ve vícepodlažních parkovacích domech (v ploše DS-11), do doby realizace vícepodlažních stání akceptovat zpevněné stání na terénu	
	→ odbavování autobusové dopravy (kryté zastávky a nástupiště, čekárny, prodej jízdenek apod.)	
	→ služby pro motoristy - čerpací stanice PHM, myčky aut (pouze v DS-6)	
	pokud v bodě 3 a 4 této tabulky není stanoveno jinak	
	3. nepřípustné využití:	
	→ stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru	
	→ stavby a činnosti neslučitelné s hlavním využitím, zejména:	
	<ul style="list-style-type: none"> stavby pro bydlení stavby pro občanské vybavení stavby pro rekreaci stavby pro smíšenou zástavbu stavby pro výrobu a skladování 	
	→ garáže a plochy pro odstavování nákladních vozidel	
	4. podmíněně přípustné využití:	

→ v ploše DS-4 akceptovat koridor KD-O12
→ v ploše DS-6 akceptovat koridor KD-O8
→ v ploše DS-8 akceptovat koridor KD-O2
→ v ploše DS-14 a DS-15 akceptovat aktivní zónu stanoveného záplavového území
5. podmínky prostorového uspořádání včetně zákl. podmínek ochrany krajinného rázu:
→ v případě přestavby plochy DS-11 na patrová parkoviště a garážová stání se stanovuje výšková hladina zástavby max. 8m nad okolním terénem

Pro využití ploch P-Z... stanovuje ÚP Krnov následující podrobné podmínky:

P-Z2-Z22	Význam využití ploch - zastavitelné plochy	Plochy veřejných prostranství
	Podmínky pro využití ploch:	
	1. převažující účel využití (hlavní využití)	
	→ ulice, chodníky, veřejná zeleň a další prostory přístupné každému bez omezení	
	2. přípustné využití:	
	→ technická infrastruktura → dopravní infrastruktura nezbytná k zajištění dopravní obsluhy a prostupnosti územím (např. pozemní komunikace, přestavby křižovatek za účelem zvýšení bezpečnosti provozu, parkoviště pro os. automobily, cyklistické stezky, chodníky, manipulační plochy, vjezdy na pozemky apod. včetně souvisejících staveb- lávky, mosty, odvodnění, kryté autobusové zastávky apod.) → rozptylové plochy před objekty občanské vybavenosti → veřejně přístupná zeleň, zpevněné terasy, opěrné zdi, parková schodiště apod. pokud v bodě 3 a 4 této tabulky není stanoveno jinak	
	3. nepřípustné využití:	
	→ stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím	
	4. podmíněně přípustné využití:	
	→ zohlednit při rozhodování v ploše P-Z18 Územní studii ÚS 7 Krnov, ul. Partyzánů - Stará Ježnická → zohlednit při rozhodování v plochách P-Z2 a P-Z20 Územní studii ÚS 17 - plocha přestavby smíšená výrobní (SP-P1) → akceptovat podmínky vyplývající z kap. I.A.11. pro plochu P-Z8 → akceptovat podmínky vyplývající z kap. I.A.12. pro plochu P-Z13 → umístění mobiliáře, pokud jeho situování bude účelné a nesníží užitnou hodnotu prostranství → akceptovat koridor KD-O19 v ploše P-Z9 → akceptovat koridor KD-O8 v ploše P-Z15	
	5. podmínky prostorového uspořádání včetně zákl. podmínek ochrany krajinného rázu:	
	→ výšková hladina zástavby se stanovuje max. 3m nad okolním terénem	

Z výše uvedených tří tabulek (podmínek pro využití ploch D-..., DS-... a P-Z...) vyplývá, že ve všech těchto plochách je přípustné umísťovat stavby dopravní infrastruktury, mezi které se řadí mimo jiné také odstavování a parkování vozidel. Protože zastavitelná plocha „veřejných prostranství (P-Z6)“ je v ÚP vymezena za účelem zajištění prostupnosti území a přístupu (příjezdu) k pozemkům ležícím jižně od plochy DS-7, orgán ÚP se zevrubně zabýval také posouzením, zda umístěním stavby v této ploše nebude do budoucna ztížena nebo znemožněna stanovená funkce veřejného prostranství – přitom zjistil, že v ploše P-Z6 je navrženo umístění vozovky, která jednak zpřístupňuje navržené parkoviště a současně je umístěna tak, aby mohla v budoucnu pokračovat dále jižním směrem – tak, jak je navrženo v platném územním plánu.

Na základě celkového posouzení záměru orgán ÚP konstatoval, že umístění záměru v plochách D-8, DS-7 a P-Z6 je dle ÚP Krnov přípustné.

Orgán ÚP neposuzoval dodržení podmínek prostorového uspořádání, protože v případě parkoviště je takové posouzení irelevantní.

Posouzení souladu záměru s cíli a úkoly územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona):

Orgán územního plánování u daného záměru neshledal rozpor s cíli a úkoly územního plánování formulovanými v ustanoveních §18 a §19 stavebního zákona, zejména neshledal rozpor mezi soukromými a veřejnými zájmy v území, neshledal žádné problémy nebo rizika spojená s realizací záměru s ohledem na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, veřejnou infrastrukturu apod.

Toto závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož je součástí.

Odůvodnění koordinovaného závazného stanoviska k části A):

Městský úřad Krnov posoudil předloženou dokumentaci ke společnému povolení podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě kterých je příslušný k vydávání závazných stanovisek. Závazné stanovisko vydal:

1/ dotčený orgán na úseku ochrany přírody;

2/ dotčený orgán územního plánování.

Závazné stanovisko orgánu ochrany přírody konstatuje ve výroku I., II. a III., že zájmy chráněné zákonem nejsou dotčeny; závazné stanovisko dotčeného orgánu územního plánování je souhlasné bez podmínek.

Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, jako koordinátor závazných stanovisek zahrnujících požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů v kompetenci Městského úřadu Krnov, závazná stanoviska dotčených orgánů zkoordinoval a vydal k posuzovanému záměru souhlasné koordinované závazné stanovisko.

B/ sdělení

1/ Dotčený orgán ochrany zemědělského půdního fondu (zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů)

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, a § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně zemědělského půdního fondu“), a podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro účely společného územního a stavebního řízení stavby nazvané „**Parkovací plocha, ul. Chářovská**“ (dále jen „záměr“), umístěné na pozemcích parc. č. 2175/1 a parc. č. 2261/2 v k. ú. Opavské Předměstí, sděluje, že **nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu**, neboť záměrem dotčený pozemek není podle § 1 odst. 2 a 3 zákona o zemědělském půdním fondu součástí zemědělského půdního fondu. (hofs)

2/ Dotčený orgán státní správy na úseku ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší)

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, jako věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), posoudil předloženou žádost ze dne 3.9.2021 a PD z data: 06/2021, číslo zakázky: LV 02/21,

zpracovatele: VIAT, s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, Veveří, IČ: 05705398, a zjistil, že součástí akce „**Parkovací plocha, ul. Chářovská**“ umístěné na pozemcích parc. č. 2175/1 a 2261/2 v k.ú. Opavské Předměstí, stavebníka a investora: Město Krnov, IČ: 00296139, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov, Pod Bezručovým vrchem, není umístění a provedení stavby stacionárního zdroje ve smyslu zákona o ochraně ovzduší, není tedy nutné vydání závazného stanoviska ve smyslu § 11 odst. 3 tohoto zákona, neboť zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší nejsou dotčeny.

Orgán ochrany ovzduší konstatuje, že dle předložené PD zpracovatele budou při realizaci stavby dodržována opatření k omezování prašnosti, která jsou obsažena v dokumentu „Podpurná opatření k omezení znečištění ovzduší z ostatních zdrojů“ z ledna 2021, vydaném k aktualizovanému Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko CZ08Z: Aktualizace 2020, vyhlášeném dne 24. 11. 2020, kdy vyšlo ve Věstníku MŽP (ROČNÍK XXX – listopad 2020 – ČÁSTKA 9, č. j. MZP/2020/130/994) Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP, v souladu s § 9 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší. (vagi)

3/ Dotčený orgán na úseku vodního hospodářství (zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů)

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, (dále jen vodoprávní úřad), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen vodní zákon), **sděluje**, že stavbou nazvanou „**Parkovací plocha , ul. Chářovská**“ umístěnou na pozemcích parc. č. 2175/1 a 2261/2 v k. ú. Opavské předměstí **nejsou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem.**

Projektová dokumentace řeší novou stavbu parkovacích stání před garážemi u ulice Chářovská. Celkem je navrženo 11 kolmých stání, z toho 1 stání bude vyhrazeno pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Z tohoto počtu je 9 stání o rozměrech 2,75 x 4,50 m, 1 stání má rozměry 2,50 x 4,50 m a 1 stání má rozměry 3,50 x 4,50m (vyhrazené stání) Povrch bude vytvořen z betonové dlažby s distančními nálisky. Vyhrazené stání bude mít povrch z plné zámkové dlažby. Součástí stavby je také úprava stávající účelové komunikace, která bude rozšířena na 5,50 m a zpevněna asfaltovým povrchem. Srážkové vody budou přednostně zasakovat přes mezery v dlažbě s distančními nálisky. Voda, která se nestačí zasáknout, přeteče přes mezery v dlažbě s distančními nálisky do navazujícího průlehu, kde bude umožněno její další zasakování. V případě vyčerpání kapacity průlehu, bude voda odtékat přes bezpečnostní přepad do stávajících uličních vpustí, které jsou napojeny na stávající dešťovou kanalizaci. K navrženému bezpečnostnímu přepadu bylo vydáno souhlasné stanovisko vlastníka kanalizace.

Dle posouzení vodoprávního úřadu nejsou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem. Nejedná se o stavbu vodního díla, stavba se nenachází v záplavovém území a lze předpokládat, že stavbou nedojde k ovlivnění vodních poměrů. (Smid)

4/ Dotčený orgán státní správy myslivosti (zákon č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů)

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen „*městský úřad*“), jako příslušný orgán státní správy myslivosti podle § 57 odst. 4 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o myslivosti*“), místně příslušný

v přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a věcně příslušný podle § 60 zákona o myslivosti, posoudil předloženou žádost ze dne 03. 09. 2021 a PD k akci „**Parkovací plocha , ul. Chářovská**“ a dospěl k závěru, že není dotčeným orgánem státní správy podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, příslušným k vydání závazného stanoviska.

Zdejší orgán státní správy myslivosti po prostudování zjistil, že shora uvedený záměr je realizován na nehonebních pozemcích uvedených v ust. § 2 písm. f) zákona o myslivosti a tudíž se nedotýká honiteb a životních podmínek zvěře ve smyslu § 67 zákona o myslivosti a z tohoto důvodu **nejdou** záměrem zájmy chráněné zákonem o myslivosti **dotčeny**. (salv)

5/ Dotčený orgán státní správy lesů (zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů)

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen „*městský úřad*“), jako příslušný orgán státní správy lesů dle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), (dále jen „*lesní zákon*“), místně příslušný v přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a věcně příslušný podle § 48 odst. 3 lesního zákona posoudil předloženou žádost ze dne 03. 09. 2021 a PD k akci „**Parkovací plocha, ul. Chářovská**“, umístěné na pozemcích parc. č. 2175/1 a parc. č. 2261/2 v k. ú. Opavské Předměstí, a zjistil, že **zájmy chráněné lesním zákonem nejsou dotčeny**.

Zdejší orgán státní správy lesů zjistil, že shora uvedená akce není umístěna na pozemku určeném k plnění funkcí lesa, ani na pozemku do vzdálenosti 50 m od hranice lesa. Shora uvedeným záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem. (hofe)

6/ Dotčený orgán na úseku silničního hospodářství (zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů)

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 61 odst. 1 písmene a), c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako silniční správní úřad silnic II., III. třídy, místních a veřejných účelových komunikací příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a), odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o pozemních komunikacích*“), po posouzení dokumentace pro společné povolení stavby „**Parkovací plocha, ul. Chářovská**“, na pozemcích parc. č. 2175/1 a 2261/2 v k. ú. Opavské Předměstí, sděluje:

Ke stavbě „**Parkovací plocha, ul. Chářovská**“ nemá silniční správní úřad zmocnění pro vydání závazného stanoviska podle zákona o pozemních komunikacích, v řízení není dotčeným orgánem. Silnice II., III. třídy nevedou v prostoru stavby. K dotčení místní komunikace ul. Chářovská nad rámec jejího obecného užívání nedojde, tato komunikace není chráněna silničním ochranným pásmem. Stavba se dotýká veřejné účelové komunikace na parc. č. 2261/2 a 2175/1 v k. ú. Opavské Předměstí komunikačním připojením nové parkovací plochy a stavebními úpravami – rozšířením této komunikace. Na účelové komunikace se povolení připojení podle ustanovení § 10 zákona o pozemních komunikacích nevztahuje.

Zdejší silniční správní úřad vykonává současně působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních a veřejných účelových komunikací, a je příslušný k povolení stavebních úprav veřejné účelové komunikace na parc. č. 2261/2 a 2175/1 a k povolení nové stavby parkovací plochy.

Obecné technické požadavky na pozemní komunikace jsou uvedeny v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášce č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s tímto upozorňujeme, že předložená PD těmto požadavkům nevyhovuje – není dořešen přístup z parkovací plochy – z místa vyhrazeného pro osoby ZTP směrem k okolním domům (komunikace č. 1 má podélný sklon 8,92 %).

Upozornění:

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro společné povolení je stanoven v příloze č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Umístění trvalého a přechodného dopravního značení a zařízení na místní a veřejné účelové komunikace v souvislosti s realizací stavby je možné pouze po předchozím stanovení. K vydání stanovení je příslušný MěÚ Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, na základě žádosti zhotovitele stavby. Dokumentace obsahuje v části B. 8. údaje o přechodné úpravě provozu pouze na ul. Chářovská. V dokumentaci je nutno doplnit údaje o přechodné úpravě provozu na veřejné účelové komunikaci na parc. č. 2261/2 a 2175/1 během jejích stavebních úprav a případném omezení provozu. (mali)

7/ Dotčený orgán na úseku státní památkové péče (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění platných předpisů)

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí jako orgán státní památkové péče podle § 29 odst. 1 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) obdržel dne 6.9.2021 Oznámení o obdržení žádosti o koordinované stanovisko MěÚ Krnov k záměru nazvanému „**Parkovací plocha, ul. Chářovská**“, které má být podkladem pro společné územní a stavební řízení.

Žadatel: Město Krnov, IČO: 00296139, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, zastoupené na základě plné moci: VIAT, s.r.o., IČ: 05705398, Lidická 700/19, 602 00 Brno, Ing. Petrem Guňkou.

Předmětem PD je návrh nové parkovací plochy v nároží ulice Chářovská a komunikace vedoucí ke garážím. Celkem je navrženo 11 kolmých stání, z toho 1 stání bude vyhrazeno pro osoby s omezenou schopností pohybu. Povrch bude vytvořen z betonové dlažby s distančními nálišky. Vyhrazené stání bude mít povrch z plné zámkové dlažby. Součástí stavby je také úprava stávající účelové komunikace.

Umístění stavby: parc. č. 2175/1 a 2261/2 v k.ú. Opavské předměstí.

Po prostudování předložených podkladů sdělujeme, že předmětným záměrem **nejdou dotčeny** veřejné zájmy státní památkové péče chráněné památkovým zákonem. (zilK)

C/ vyjádření

Dotčený orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství (zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech)

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný orgán státní správy

na úseku odpadového hospodářství vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství na základě ustanovení § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), **vydává**, v souladu s ustanovením § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady **ke společnému územnímu a stavebnímu řízení stavby** nazvané „**Parkovací plocha, ul. Chářovská**“ umístěné na pozemcích parc. č. 2175/1 a 2261/2 v k.ú. Opavské Předměstí, **kladné vyjádření** bez podmínek.

Odůvodnění:

Městský úřad posoudil dle ustanovení § 146 odst. 4 zákona o odpadech žádost ze dne 3.9.2021 a PD z data: 06/2021, číslo zakázky: LV 02/21, zpracovatele: VIAT, s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, Veverí, IČ: 05705398 (dále jen „zpracovatel“), z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajících ze zákona o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů. Stavebníkem a investorem je Město Krnov, IČ: 00296139, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov, Pod Bezručovým vrchem.

V předložené PD zpracovatele, B. Souhrnná technická zpráva, v části B.2 Celkový popis stavby, kapitola B.2.1 Celková koncepce řešení stavby, *a) nová stavba nebo změna dokončené stavby*, bylo uvedeno, že součástí stavby je také úprava stávající účelové komunikace, která bude rozšířena, zpevněna asfaltovým povrchem a ohraničena betonovými obrubníky. V této části PD zpracovatele za *h) základní bilanci stavby*, bylo dále uvedeno, že se nepředpokládá vznik většího množství odpadu, vzniklé odpady jsou vyhláškou č. 541/2020 Sb.? (POZOR jedná se o nový zákon o odpadech) a č. 8/2021 Sb., zařazeny podle Katalogu následovně: 17 05 04, 17 01 01 a 17 03 02. V této části PD zpracovatel bylo také v kapitole B.2.3 Celkové technické řešení, za *d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem*, uvedeno, že s odpady a vyzískaným materiálem bude nakládáno dle platné legislativy, kdy vzniklé odpady jsou vyhláškou č. 541/2020 Sb.? (POZOR jedná se o nový zákon o odpadech) a č. 8/2021 Sb., zařazeny podle Katalogu v tabulce, kde je uveden kód, název a množství odpadu v t s tím, že se bude jednat zejména o odpady skupiny 17 (17 05 04 – 800 t, 17 01 01 – 5 t, 17 03 02 – 30 t), kde zemina, která nebude využita k terénním úpravám v místě stavby, bude předána oprávněné osobě nebo obci dle § 13 odst. 2 zákona o odpadech, stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v místě vzniku (tj. v místě stavby) a předávány oprávněným subjektům k využití či odstranění, původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 15 zákona o odpadech, původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady a v případě, že produkuje nebo nakládá s více než 600 kg nebezpečných odpadů, s více než 100 tunami ostatních odpadů nebo s odpadem perzistentních organických znečišťujících látek vymezených vyhláškou ministerstva, je povinen zaslat do 28. února následujícího roku hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence za uplynulý kalendářní rok, hlášení se zasílají ministerstvu prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP) v oblasti životního prostředí, a s veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy. V předložené PD zpracovatele, B. Souhrnná technická zpráva, v části B.8 Zásady organizace výstavby, za *h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace*, bylo uvedeno, že se nepředpokládá vznik většího množství odpadu s výjimkou vykopaných podkladních vrstev, vybouraných betonových obrubníků a asfaltových vrstev vozovky, vzniklé odpady jsou vyhláškou č. 8/2021 Sb., zařazeny podle Katalogu v tabulce, kde je uveden kód, název a množství odpadu v t s tím, že se bude jednat zejména o odpady skupiny 17 (17 05 04 – 800 t, 17 01 01 – 5 t, 17 03 02 – 30 t), kde zemina, která nebude využita k terénním úpravám v místě stavby, bude předána oprávněné osobě nebo obci dle § 13 odst. 2 zákona o odpadech, stavební

odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v místě vzniku (tj. v místě stavby) a předávány oprávněným subjektům k využití či odstranění, původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 15 zákona o odpadech, původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady a v případě, že vyprodukoval nebo nakládal s více než 600 kg nebezpečných odpadů, s více než 100 tunami ostatních odpadů nebo s odpadem perzistentních organických znečišťujících látek vymezených vyhláškou ministerstva, je povinen zaslat do 28. února následujícího roku hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence za uplynulý kalendářní rok, hlášení se zasílají ministerstvu prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP) v oblasti životního prostředí, a s veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy. V předložené PD zpracovatele, B. Souhrnná technická zpráva, v části B.8.5 Bilance zemních hmot, bylo ještě uvedeno, že v rámci stavby budou stávající podkladní vrstvy odstraněny a odvezeny na skládku.

Městský úřad po posouzení předložené žádosti a PD zpracovatele dle ustanovení § 146 odst. 4 zákona o odpadech upozorňuje, aby odpady, které dle PD zpracovatele při výstavbě mohou vzniknout, byly odděleně soustřeďovány dle druhů a kategorií a byly předávány ve smyslu zákona o odpadech do zařízení určených pro nakládání s odpady schválená krajským úřadem. Městský úřad dále upozorňuje, aby v rámci zařízení staveniště byly pro oddělené soustřeďování jednotlivých druhů odpadů vytvořeny, v souladu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství, vyhovující podmínky.

Městský úřad také upozorňuje, že zařazování odpadu je uvedeno v § 6 a § 7 zákona o odpadech.

Městský úřad rovněž upozorňuje, že při vzniku odpadů je původce povinen vést průběžnou evidenci odpadů v souladu s ustanovením § 94 zákona o odpadech, aby bylo možné doložit, jak bylo s odpady při stavbě naloženo, tuto evidenci je původce povinen uchovávat v souladu s § 94 odst. 3 zákona o odpadech, tj. po dobu 5ti let.

Městský úřad taktéž upozorňuje, aby byly původcem, mimo jiných povinností, dodrženy i povinnosti původců odpadů uložené v § 95 odst. 3 zákona o odpadech.

Městský úřad po posouzení předložené žádosti a PD zpracovatele z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů konstatuje, že uskutečněním záměru, při dodržení postupů nakládání s odpady, které dle předložené PD zpracovatele mohou při realizaci stavby vzniknout, dále pak za plnění zejména povinností uvedených v § 12, § 13 a v § 15 zákona o odpadech, dodržením ustanovení § 3, by neměly být ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů.

Městský úřad poznamenává, že dle § 14 odst. 1 vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), se odpady do 31. prosince 2023 zařazují ke druhu odpadu podle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o katalogu odpadů, ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti zákona o odpadech.

Městský úřad také poznamenává, že dnem 7.8.2021 nabyla účinnosti nová vyhláška MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, která nahrazuje vyhlášku č. 383/2001 Sb. (vagi)

Ing. Iveta Laštůvková

Vedoucí oddělení úřadu územního plánování

Doručí se:

- adresát (do datové schránky)
- MÚ Krnov, OVŽP, odd. ÚÚP (last)
- 1 × k založení do spisu